

Referat af Generalforsamling 21. marts 2022 – HF Rørvangsparken

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent blev Jens Klokhøj. Referent Tonie Thomsen.

Jens Klokhøj konstaterede at Generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Valg af stemmetæller

Jesper, have 19, og Rita, have, 110 blev valgt.

Der var 88 fremmødte, heraf 66 stemmeberettigede haver

3. Formandens beretning:

Så skal vi til den igen, selvom det kun er små 5 mdr. siden sidste generalforsamling for 2020, denne gang nu for 2021, er det et normalt tidspunkt.

Skal vi inden, vi går i gang, rejse os, og mindes de af vores medlemmer, der er gået bort i løbet af 2021.

Året 2021 forløb stille og roligt, men Coronaen lagde alligevel sin klamme hånd på det, så der var en del vi måtte undvære i løbet af sommeren, men alt i alt nød vi sommeren i vores haver.

Vores forbrug i 2021 er heller ikke alarmerende. Vand: der har vi haft et forbrug på 3420 m³, det er rigtig fint og bedre end 2020 og passer fint med vores aconto betaling.

Renovationen er også gået som det plejer, mængden er lidt stigende men ellers ser det fint ud. Storskrald går også nogenlunde, det kan knibe med sorteringen, men i store træk er det i orden, men mængden er steget betydeligt, så vi har måttet investere i flere containere, så vi ikke skal bestille flere ekstra tømninger end nødvendigt.

Fors har været på besøg for at fortælle om de nye stramninger vedr. nødvendigheden af at sorteringen er i orden, så fremadrettet er der ingen kære mor.

Pap containeren har vi igen i 2021 fået tømt en gang om ugen, så vær venlig at sørge for at papkasser mm. er revet i stykker så de er helt flade,

Forsikringer: her går det rigtig fint, medlemsantallet er støt stigende og giver foreningen en indtægt på ca. 11.000 kr.

Men vi må igen i år, komme med en opfordring til dem der har tegnet forsikring i andre selskaber om at overveje at skifte over til vores, da der er mange penge at spare.

Salget af haver går rigtig fint stadigvæk, så alt hvad der kommer til salg, er hurtig væk, og frem for alt, som regel til vurderingsprisen.

Vurderings reglerne er nu rettet til efter forbundets sidste opdateringer, så de på landsplan gerne skulle ligne hinanden.

Loppemarked her i 2022 skulle gerne kunne afvikles som i de gode gamle dage. Så nu må vi bare håbe på at Skipper og Gitte er friske på endnu en omgang.

Vi har stadig en sag kørende på en haveejer som bliver ved med at trække ud, det er en rigtig møg sag, da man ikke kan finde manden, så vi kan få den afsluttet.

Det kniber stadig med at sortere mellem grenbunken og kompostbunken, det giver os et unødigt ekstra arbejde, så vær venlig at lægge affaldet på rette sted, det vil være dejligt.

Så har vi også nogle medlemmer, der har givet en hånd med i 2021, som vi gerne vil sige tak til. Det drejer sig om John Rasmussen der stabilt sørger for at vi får hejst flaget.

Vi vil også sige tak til Ingrid Andersen for hendes stabile malearbejde og andre forefaldende opgaver.

Der skal også lyde en tak til Leif Spetzler for hans store hjælp med alle de øvrige vedligeholdelsesopgaver, samt hans gravearbejde når der er vandskader.

Bestyrelsen vil gerne sige tak til foreningens medlemmer for 2021, og håber at vi fremadrettet får mange gode oplevelser i vores haver, så vi vil gerne ønske alle en rigtig god sommer.

Beretningen blev godkendt.

Henrik, have 131 gav ros til HC og Leif for godt arbejde.

4. Årsregnskab

Revisor Vibeke Hundevad begyndte at fremlægge regnskabet.

Regnskabet er ikke revideret af den eksterne revisor, men hun har underskrevet en assistanceerklæring uden anmærkninger.

Interne revisorer Michael og Jørn afbrød fremlæggelsen og oplæste følgende kommentarer til revisionen:

Citat: Vedtægter:

Det påhviler de valgte interne revisorer, at revidere foreningen årsregnskab samt føre protokol med de bemærkninger, revisionsarbejdet måtte give anledning til.

Revisorerne skal foretage mindst et uanmeldt kasseeftersyn pr. År. Kasseeftersynet skal omfatte både kontantbeholdning og bankindeståender.

Der er ikke observeret honorar nota fra advokat Klokhøj.

Løsbilag vedtaget på generalforsamlingen 1. november 21, er ikke vedlagt.

Konto til forskønnelses gruppen figurerer ikke, saldo 6.000 burde eksistere, ligesom budgeteret: 3.000 i 2022, vedtaget på generalforsamling 2020.

Det har ikke været muligt, at konstatere bankbeholdningens tilstedeværelse.

Afholdt generalforsamling 2021, er der alene set skyldigt bilag (18.540) til Sidesporet, realiseret udgift (28.502) er ikke konstateret.

Vibeke Hundevad fra RR Gruppen oplyser, at der er tale om en økonomisk opstilling og ikke ét revideret regnskab, det skyldes at der ikke er betalt mere end kr. 12.500, sagt på en anden måde, man får ikke mere end man betaler for. Revisionsfirmaet har benyttet de tal som bestyrelsen har udleveret.

Herefter fortsatte Vibeke gennemgangen af regnskabet.

Tommy, have 23 havde kommentarer vedr. af-og nedskrivning og spurgte om der er penge nok? HC oplyste at det er der!

Intern revisor Michael oplyste, at han først havde set regnskabet ved udsendelse af dette.

Charlotte, have 52 undrede sig over restance vedr. haveleje. HC oplyste at det skyldes en stor restance på en enkelt have.

5. Godkendelse af regnskab og budget

HC oplyste at budgettet for 2022 er de samme tal som blev realiseret i 2021 og havelejen er uændret.

Regnskab og budget blev herefter godkendt.

6. Indkomne forslag

Lis, have 16, foreslår at vejen renoveres på anden måde end med opfyldning af grus.

HC oplyste at der er indkøbt skærver, som er bedre til at reparere med end grus. Det skulle løse problemet.

Jesper Thorbek, have 19, foreslår en digital løsning vedr. betaling til haveforeningen.

Et digitalt system, som ligner det Granløseparken har, er på vej. Det implementeres af den nye kasserer.

De, der ikke har netbank vil dog fortsat kunne bruge girokort.

7. Valg af kasserer for 2 år

Rikke, have 10 og Rolf, have 7 opstillede til valg.

Der var skriftlig afstemning og Rikke fik 51 stemmer, Rolf 14 stemmer.

Rikke blev dermed valgt.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsesmedlem for 2 år

- Louise Blom Olsen, have 50 A, valgt

Bestyrelsesmedlem for 2 år

- Ingrid Andersen, have 81, genvalgt

c) 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år

- Marie, have 109 og Anita, have 57, valgt

9. Valg af interne revisorer og suppleanter

b) Revisor for 2 år

- Lisbeth Lundgaard, have 98, genvalgt

Revisorsuppleant for 1 år

- Jørn, have 62, valgt

10. Valg af vurderingsudvalg

- a) Vurderingsmand for 1 år
- b) Vurderingsmand for 1 år

- Klaus Klausen, have 133, genvalgt
- Jørgen Brogaard, have 52, genvalgt

11. Beretning fra kredsen

Ingen fremmødt fra kredsen.

12. Eventuelt

Sissel, have 107, havde kommentarer vedr. kritik af bestyrelsen, synes det er ubehageligt.

Opfordring til oprydning i haverne, affald flyder rundt når det blæser.

Skraldespandene bliver fyldt, når de lige er opsat.

For meget fart på vejene. For svært at forstå regnskab og synes det er for dyrt at betale revisor.

Skipper og Gitte fortalte at der bliver Loppemarked lørdag den 11. juni 2022.

Louise, have 50 A, har kontakt til kommunen vedr. fart på vejene.

HC fortalte om opfølgning fra sidste generalforsamling:

Der er ansøgt om spejl ved Rørvangsvej ind til Haveforeningen, dette er afslået af kommunen.

Ansøgt om vej bump, ligeledes afvist af både politi og kommune. Tegninger var ikke gode nok. Der bliver lavet ny tegning og så søges der igen.

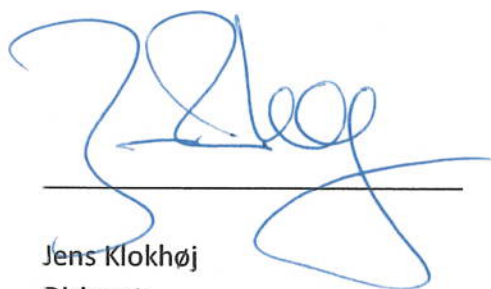
Der bliver opstillet skilt vedr. lukket vej ved Skovvej, samt 20 km fart.

Frede, have 86, foreslår at beskære træerne for bedre udsyn ved udkørsel til Rørvangsvej.

Kommunen siger nej.

Kiosken åbner igen ved den tidligere købmand Mogens Gissing.

Referenter: Tonie Thomsen/Preben Lund



Jens Klokhøj
Dirigent.



Hans Chr. Petersen
Formand